

งาน ป.ร.



บันทึกข้อความ

กองยุทธศาสตร์และงบประมาณ	
เลขรับที่	2469
วันที่	2 ธ.ค. 2568
เวลา	13.12 น.
ลงชื่อ	อ.พนกร ผู้รับ

ส่วนราชการ งานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง ต่อ ๑๙

ที่ สก.๕๒๐๐๒/๒๐๗๗

วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๙

เรียน ปลัดเทศบาล/นายกเทศมนตรี

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง บัญญัติไว้ว่า กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้าน การประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าว มีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ นั้น

เนื่องจาก การประกาศ ภ.ด.ส.๓ (แบบแสดงรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง) ที่จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๘ นั้น จำเป็นต้องแสดงรายการข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้องครบถ้วน เพื่อให้ประชาชนได้ตรวจสอบฐานข้อมูลในการเสียภาษีและแจ้งแก้ไขให้ถูกต้อง ปัจจุบันยังไม่ได้รับข้อมูลเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ของประชาชนในเดือนพฤศจิกายน - ธันวาคม ๒๕๖๘ จึงขออนุมัติขยายระยะเวลาในการประกาศ ภ.ด.ส.๓ ไปจนกว่าจะดำเนินการปรับปรุงข้อมูลเสร็จ และขอขยายระยะเวลาอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อไม่ให้ทับซ้อนและเกิดความเสียหายแก่ประชาชน ผู้มีหน้าที่ต้องชำระภาษีให้แก่เทศบาลเมืองสระแก้ว และติดประกาศประชาสัมพันธ์และแจ้งกองยุทธศาสตร์และงบประมาณประชาสัมพันธ์ผ่านทางเว็บไซต์ของทางเทศบาลเมืองสระแก้ว ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบโปรดลงนามในประกาศแนบท้ายมาพร้อมนี้

(นางสาวภาวณี อานันทสกุล)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ขอบ

ให้ถือปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัด

(นายตระกูล สุขกุล)

นายกเทศมนตรีเมืองสระแก้ว

ส.อ.

(ณัฐวัฒน์ สร้อยไธ)

ปลัดเทศบาลเมืองสระแก้ว

หัวหน้าฝ่าย.....

หัวหน้างาน.....

ร่าง/พิมพ์.....



ประกาศเทศบาลเมืองสระแก้ว
เรื่อง ขยายระยะเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๙

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง บัญญัติไว้ว่า กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้าน การประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าว มีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ นั้น

เทศบาลเมืองสระแก้ว จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงระยะเวลาเพิ่มเติมการแจ้งประเมินในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลายาว ตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๘	ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๙
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๙	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙
๔	ระยะเวลาอุทธรณ์	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๙
๕	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษี	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙
๖	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิ.ย. ๖๙ งวดที่ ๒ ภายในเดือน ก.ค. ๖๙ งวดที่ ๓ ภายในเดือน ส.ค. ๖๙	งวดที่ ๑ ภายในเดือน ส.ค. ๖๙ งวดที่ ๒ ภายในเดือน ก.ย. ๖๙ งวดที่ ๓ ภายในเดือน ต.ค. ๖๙
๗	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๙
๘	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๙

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ กองคลัง เทศบาลเมืองสระแก้ว หมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๗ - ๒๔๑๔๔๑ ต่อ ๒๐ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายตระกูล สุขกุล)
นายกเทศมนตรีเมืองสระแก้ว